



DENTISTOMA s.r.o.
Rudohorská 27
974 11 Banská Bystrica

Naša značka:
/2024

Vybavuje: JUDr. Michaela Berčíková
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 18.01.2024
e-mail.: michaela.bercikova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 100/2014/CEZ-BE zo dňa 18.12.2014 v znení neskorších dodatkov môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2024 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 168,95 € mesačne (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

MBB a.s.
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
-1-

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 18.01.2024
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2024

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S,
konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2024

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 167

IČO : 47967951
DIČ : 2024168597
IČDPH :

DENTISTOMA s.r.o.
Rudohorská 2002/27
97411 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr.Iveta Mercová
ÚČET-IBAN : SK8611000000002949463406
BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 1002014
č.zmluvy : 100/2014/CEZ-BE Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : stomatológia POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 167	8.64	71.74	0.00	619.83	8.64	1.000	8.64
ambulancia 168	19.62	71.74	0.00	1407.54	19.62	1.000	19.62
	28.26			2027.37	28.26		28.26

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	168.95	0.00	168.95
Teplo	51.88	10.38	62.26
Ohrev TUV	9.12	1.83	10.95
Vodné a stočné	7.55	1.51	9.06
Osvetlenie	2.71	0.54	3.25
Odpad	4.85	0.00	4.85
Upratovanie	11.77	2.36	14.13
Zrážková voda	0.64	0.13	0.77
Strážna služba	1.12	0.22	1.34
C E L K O M v EUR	258.59	16.97	275.56

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2024 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 18.12.2014
Dátum spracovania: 18.01.2024
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa